

Csömör Nagyközség Önkormányzat illetékességi területén fizetendő adók 2017.01.01-től

Adónemek	Bevallás befizetés hi.	Adó mértéke	Törvényi maximum mérték	Önkormányzati rendelet alapján kedvezmények/mentességek	Bankszámlaszám:	Megjegyzés
Helyi iparüzési adó	bejelent: jan.15. I.előleg: márc. 16. II.előleg: szept. 15. éves bevallás:máj.31.	Vállalkozási szintű adóalap 2 %-a	2%	A vállalkozási szintű adóalap ha az 500.000.-Ft-ot nem haladja meg, nem kell iparüzési adót fizetni, de bevallást be kell adni.	12001008-00274042-00100004	KATÁS adóalanyok a tételes iparüzési adót választók február 15-ig kell a változás-bejelentő nyomtatványon bejelenteni. Mindenemű változást (szüneteltetés, megszűnés 15 napon belül) kell bejelenteni. Az ideiglenes iparüzési adó mértéke 5000 Ft/nap
Építményadó	bejelent: jan.15. I.előleg: márc. 16. II.előleg: szept. 15.	1) Csömör Nagyközség ipari területén az adó mértéke (GKSZ-1; Gip-1; Gip-2; Gip-3 övezetekben) 1430 Ft/m² 2) Csömör Nagyközség ipari területén kívüli nem lakás céljára szolgáló építménynél, valamint a közigazgatási területen lévő üdülőnél egységesen az adó mértéke 900 Ft/m² .	1846,6 Ft/m ²	a) A lakás céljára szolgáló minden építmény, kivéve, ha azt a vállalkozó üzleti célra használja. b) A gépjármű tárolására szolgáló épület kivéve ha azt a vállalkozó üzleti célra használja. c) Kérelemre az állandó lakás céljára használt üdül , ha a tulajdonosa az ország területén más ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik, és lakóházzá min sítése jogi akadályba ütközik.	12001008-00343111-00100006	Minden változást 15 napon belül be kell jelenteni.
Talajterhelési díj	bevallás és befizetés hatáideje: március 31.	1800 Ft/m ³	3600 Ft/m ³	1)Kérelemre mentességben részesül a talajterhelési díj megfizetése alól az a magánszemély kibocsátó, aki az 1993.évi tv. 38.§-a alapján fenntartási támogatásban részesül és a mért vízmennyiség személyenként nem haladja meg a 24m ³ /év mennyiséget. 2)Kérelemre mentességben részesül a talajterhelési díj megfizetése alól az a magánszemély kibocsátó, aki az 1997.évi XXXI.tv. 19.§-aalapján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül és a mért vízmennyiség személyenként nem haladja meg a 24m ³ /év mennyiséget. 3) A díj megfizetése alól teljes mértékű kedvezményben részesülhet az a 70. életévét betöltött egyedülálló személy, illetve házaspár aki(k) az alábbi feltételeknek megfelelnek: a) az ingatlant kizárólag saját maguk használják b) a mért vízmennyiség személyenként nem haladja meg a 24m ³ /év mennyiséget, c) a díjkedvezmény feltételeit lakcímkártyával a bevallás benyújtásakor igazolni kell.	12001008-00112305-00100009	

Csömör Nagyközség Önkormányzat illetékességi területén fizetendő adók 2017.01.01-től

Telekadó	bejelent: jan.15. I.előleg: márc. 16. II.előleg: szept. 15.	1) Csömör Nagyközség ipari területén (GKSZ-1, Gip-1, Gip-2, Gip-3 övezet): 220 Ft/m² 2) Csömör Nagyközség többi részén: 25 Ft/m²	335,7 Ft/m ²	Az ingatlan-nyilvántatás szerint lakóházzal beépített belterületi telek, kivéve ha azt a vállalkozó üzleti célra használja. Belterületi lakóövezetben lévő építési telek, melynek területe az 550 m ² -t nem haladja meg, vagy amelynek szélessége sehol nem haladja meg a 8 m-t, 50%-os kedvezményben részesül, kivéve ha azt a vállalkozó üzleti célra használja.	12001008-00343122-00100002	Minden változást 15 napon belül be kell jelenteni.
Gépjárműadó	bejelent: jan.15. I.előleg: márc. 16. II.előleg: szept. 15.	<p>1) Az adó mértéke személygépkocsi esetében: - gyártási évében és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/kilowatt, - gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300 Ft/kilowatt, - gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230 Ft/kilowatt, - gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185 Ft/kilowatt, - gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140 Ft/kilowatt.</p> <p>(2) Az adó mértéke t/gk. minden megkezdett 100 kilogrammja után: a) a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 850 Ft, b) az a) pont alá nem tartozó gépjárművek és pótkocsik esetén 1380 Ft.</p> <p>(3) Az „E” betűjelű ideiglenes rendszámotlával ellátott személyszállító gépjármű után 10 000 Ft, míg a tehergépjármű után 46 000 Ft adót kell fizetni. A „P” betűjelű ideiglenes rendszámotlaba kiadása esetén 23 000 Ft adót kell fizetni.</p> <p>2017.évi fontos változás:</p> <p>a súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő adóalany, valamint a súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő személyt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó adóalany (a továbbiakban együtt: mentességre jogosult adóalany) egy darab - 100 kW teljesítményt meg nem haladó, nem a külön jogszabály szerinti személytaxi-szolgáltatásra és személygépkocsis személyszállító szolgáltatásra használt - személygépkocsija után legfeljebb 13 000 forint/adóév erejéig. Ha a mentességre jogosult adóalany adóalanyisága és adókötelezettsége az adóévben több személygépkocsi után is fenn áll, akkor a mentesség kizárólag egy, a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár,</p>	megegyezik az adó mértékével		12001008-00140513-00100009	A gépjárműről az adásvételi szerződést és mindennemű változást 15 napon belül vevőnek eladónak (rendsám, teljesítmény, tulajdonjog, üzembentartói jog stb.) a Gödöllői Járási Hivatal Kormányablak és Okmányirodai Osztályán kell bejelenteni. Cím: 2100 Gödöllő Kottán S. u. 3. Tel: 06-28-512-440.