

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
A NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ
BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓAN

amely létrejött egyrészről

Csömör Nagyközség Önkormányzata

cím: 2141 Csömör Szabadság út 5

adószám: 1539143-2-1-13

KSH szám: 15730459-8411-321-13

képviseli: Fábri István, polgármester

a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

SZÍVÓ Kft.

székhelye: 1164 Budapest, Magtár u. 68.

cégjegyzékszám: 01-09-466829

adószám: 12099519-2-42

KSH szám: 12099519-3700-113-01

képviseli: Baumholczer Tamás, ügyvezető

a továbbiakban: **Közzolgáltató**

továbbiakban együtt: **Felek**

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum

Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését Csömör közigazgatási területén kötelező helyi közzolgáltatás útján jelen közzolgáltatási szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) keretei között, a vonatkozó jogszabályok, elsősorban a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: „Vgtv.”) rendelkezései szerint biztosítja.

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásuk megfelel az Európai Bizottság 2005/842/EK sz. határozatának, amely az EK szerződés 86. cikke (2) bekezdése alkalmazhatósága szempontjából szabályozza az ún. általános gazdasági érdekű (közzolgáltatások) szolgáltatások működtetésével megbízott vállalkozásoknak a közzolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt állami/Önkormányzati támogatásait. Felek rögzítik továbbá, a jelen Közzolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) tartalma és tárgya megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak.

Fentiekre hivatkozással a szerződő Felek Csömör Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 281/2014. (XII.18.) Kt. számú határozata alapján az alábbiakban állapodnak meg:

II. A Szerződés tárgya

Jelen Szerződés keretei között Közszolgáltató végzi a Csömör közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, elszállítását, és az FCSM Zrt. által üzemeltetett ártalmatlanító helyen (a továbbiakban: „Ártalmatlanító hely”) történő leürítését.

III. A Közszolgáltatás teljesítése

1. Közszolgáltató heti 5 munkanapos munkarendben látja el a feladatát. A szennyvizet telefonon történő megrendelés alapján mennyiségtől függetlenül a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb kettő munkanapon belül elszállítja.
2. Közszolgáltató vállalja, hogy a munkarendre vonatkozóan az 1. pontban foglaltaktól eltérő lakossági igény felmerülése esetén, szükség szerint rendkívüli szolgáltatást szervez, figyelembe véve a kijelölt ártalmatlanító hely nyitvatartási/használati idejét.
3. Közszolgáltató kötelezettségei:
 - 3.1. A közszolgáltatás ellátásához Közszolgáltató alvállalkozót nem vehet igénybe.
 - 3.2. Közszolgáltató köteles gondoskodni a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosításáról, azok rendszeres tisztításáról, karbantartásáról.
 - 3.3. Közszolgáltató köteles gondoskodni a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazásáról. Közszolgáltató biztosítja az alkalmazott szakembereknek (munkavállalóknak) a munkavégzésükhöz szükséges munkaruhát és megfelelő egyéni védőfelszerelést, és egyben gondoskodik az egyéni védőeszközök tárolásáról, rendszeres tisztításáról, valamint karbantartásáról és szükség szerinti javításáról.
 - 3.4. Közszolgáltató köteles elvégezni a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat.
 - 3.5. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás körébe tartozó szennyvíz ártalmatlanítására igénybe venni az Ártalmatlanító helyet. Az Ártalmatlanító helyet Közszolgáltató köt szerződést, és az alapján a leürítési díjat Közszolgáltató közvetlenül az Ártalmatlanító helyet üzemeltető társaságnak fizeti meg.
 - 3.6. Közszolgáltató köteles a begyűjtött háztartási szennyvizet az Ártalmatlanító helyen leüríteni. Amennyiben a háztartási szennyvíztől eltérő összetételű szennyvíz kerül beszállításra az Ártalmatlanító helyre, és ebből adódóan többletköltség keletkezik (pl. kárelhárítás, bírság), úgy annak megtérítése Közszolgáltató kötelezettsége.
 - 3.7. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységet a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, az egészségügyi, környezetvédelmi, műszaki követelményeknek megfelelően végezni.
 - 3.8. Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenység ellátását akkor tagadhatja meg, ha az elszállítandó szennyvízről érzékszervi vizsgálattal a helyszínen megállapítást nyer, hogy az a háztartási szennyvíz jellegétől eltérő anyagot (pl. olaj, zsír, vegyszer stb.) tartalmaz. Az elszállítás megtagadását Közszolgáltató jegyzőkönyvben rögzíti, meghatározva a szennyvíz keletkezésének helyét (cím, helyrajzi szám), és egy példányt 5 munkanapon belül megküld az Önkormányzat részére.

- 3.9. Közszolgáltató köteles a Szerződés ideje alatt elszállított háztartási szennyvízről folyamatosan nyilvántartást vezetni (cím, elszállított mennyiség), és annak havi összesítését a következő hónap 8. napjáig az Önkormányzat részére megküldeni.
 - 3.10. Közszolgáltató köteles az érintett lakosságot folyamatosan tájékoztatni a közszolgáltatás ellátásának rendjéről, a közszolgáltatás megrendelésének, a díj fizetésének módjáról, továbbá a Közszolgáltató elérhetőségeiről.
 - 3.11. Közszolgáltató köteles kidolgozni a fogyasztói kifogások, panaszok kezelésére vonatkozó szabályzatát, amelyet jelen Szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül meg kell küldenie az Önkormányzat részére.
4. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- 4.1. Az Önkormányzat biztosítja a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információkat.
- 4.2. Az Önkormányzat vállalja a településen szervezett és működtetett különböző közszolgáltatások körébe tartozó tevékenységek összehangolásának elősegítését.
- 4.3. Az Önkormányzat Közszolgáltatónak a Szerződés időtartamára kizárólagos jogot biztosít a Szerződés tárgya szerinti közszolgáltatási tevékenység ellátására.
- 4.4. Az Önkormányzat vállalja, hogy honlapján és hivatalos újságjában rendszeresen megjelenti Közszolgáltató elérhetőségeit és díját.

IV. A Szerződés időtartama

Felek a jelen szerződést 2015. január 01-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra kötik.

V. A Szerződés ellentételezésére és teljesítésére vonatkozó szabályok

1. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződés hatálya alatt a közszolgáltatási feladatok ellenértékét a vonatkozó önkormányzati rendeletben is kihirdetésre kerülő díjbevételek biztosítják. 2015.éves díjfizetési időszakra vonatkozó díjtétel:

Egytényezős díjtétel

Szállítási és ártalmatlanítási díj: $1.600,- \text{ Ft/m}^3 + \text{Áfa}$

Jogos lakossági díjkompenzáció esetében: minusz 100.Ft/köbméter, amely tartalmazza az Áfát, amelyet összesítés után, negyedévente Önkormányzat fizet utalással Közszolgáltató részére, /Vízgazdálkodási Törvény 44/D §./

Önkormányzat a Közszolgáltató részére biztosítja a jogosultak címlistáját.

A díj tartalmazza a begyűjtés, szállítás, valamint az ártalmatlanítás költségét.

A Felek megállapítják, hogy a fenti díjat az ingatlantulajdonos fogyasztók fizetik meg közvetlenül a Közszolgáltató számára.

2. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés szerinti időszakban a közszolgáltatás díját évente felülvizsgálják.
3. Felek megállapodnak, hogy a közszolgáltatási díj vonatkozásában Közszolgáltató jogosult számlát kiállítani az ingatlantulajdonos, egyedi fogyasztók részére.

4. A Közszolgáltató a jelen Szerződés III./2. pontjában foglaltak szerinti rendkívüli szolgáltatás nyújtásáért a Szerződés V./1. pontjában meghatározott díj 30%-ának megfelelő felárat jogosult kiszámlázni a szolgáltatást megrendelő fogyasztó részére.
5. Felek rögzítik, hogy Közszolgáltató által jelen Szerződés alapján végzett tevékenység ellenérték fejében történő szolgáltatásnyújtásnak minősül, ezért Közszolgáltató az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2. § a) pontja szerint általános forgalmi adó fizetésére köteles.

VI. A Szerződés megszűnése, módosítása

A Szerződés megszűnése

1. A jelen Szerződés megszűnik
 - a) a jelen Szerződés IV. pontjában meghatározott időtartam lejártával;
 - b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
 - c) a VI/2 pont szerinti elállással;
 - d) felmondással a VI/2 és VI/3 pontok szerinti esetek bekövetkezése esetén.
2. A Felek a jelen Szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhatnak.
3. A teljesítés megkezdését követően a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
 - a) az Önkormányzat a Szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését;
 - b) a Szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.Az Önkormányzat a teljesítés megkezdését követően a jelen Szerződést felmondhatja, ha
 - a) a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
 - b) a Szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.
4. A jelen Szerződés felmondási ideje hat hónap.
5. A jelen Szerződés megszűnése esetén Felek kötelesek egymással elszámolni.

A Szerződés módosítása

6. Felek abban az esetben jogosultak a Szerződés lényeges rendelkezéseinek módosítására, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a Szerződés valamelyik Fél lényeges vagy jogos érdekét sérti.

- Amennyiben a jelen Szerződés megkötését követően alkotott jogszabály a Szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik Fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a Felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.
- Jelen Szerződés – amennyiben a módosítás feltételei fennállnak – csak írásban, mindkét fél által cégszerűen aláírt módon módosítható. E jogkörben jognyilatkozatot az Önkormányzat részéről a polgármester, távolléte, akadályoztatása esetén az alpolgármester, míg a Közzszolgáltató részéről kizárólag az ügyvezető tehet.

Engedményezés

- A másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Felek nem engedményezhetik, és nem ruházhatják át harmadik Félre a jelen Szerződés szerinti semmilyen jogukat vagy kötelezettségüket.

VII. Közzszolgáltató esetleges szerződésszegésére vonatkozó szabályok

- A Közzszolgáltató a jelen Szerződésben írt kötelezettségeit megfelelő mennyiségben és minőségben, illetve határidőben köteles teljesíteni.
- A Közzszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatási körében okozott kár mérséklése céljából felelősségbiztosítást köt. A Közzszolgáltató a szolgáltatási körében harmadik személynek okozott vagyoni és nem vagyoni károkért teljes körű kártérítési és egyéb felelősséggel tartozik.

VIII. Együttműködés, kapcsolattartás

- Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során kötelesek a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködni.
- Az operatív kapcsolattartás keretében a közzszolgáltatás ellátásáért felelős Önkormányzat és a Közzszolgáltató felhatalmazott képviselői járnak el. A képviselők egyeztetnek minden olyan esetben, amikor a Szerződés rendelkezéseinek betartása érdekében az szükséges.
- Vitás esetekben a kérdést a vezető kapcsolattartók szintjére utalják.
Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről a Polgármester vagy az általa megbízott személy.
Kapcsolattartó a Közzszolgáltató részéről az Ügyvezető vagy az általa megbízott személy.
- Felek közötti kapcsolattartás kizárólag írásos formában (ide értve az e-mailen, vagy fax útján történő kapcsolattartást is) történik.

IX. Jogviták rendezése

- A Felek törekednek arra, hogy a közöttük fennálló jogviszonyból adódó esetleges vitás kérdéseket békés úton rendezzék.
- Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdéseiben a magyar jogszabályok és az EK szerződés 86. cikk (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások működtetésével megbízott vállalkozásoknak közzszolgáltatásért járó ellentételezés formájában nyújtott állami támogatásokra történő alkalmazásáról szóló 2005/842/EK sz. határozat az irányadó.


A Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag és saját kezűleg írták alá.

Csömör, 2015. január⁰⁵

Budapest, 2015. január⁰⁵


Csömör Nagyközség Önkormányzata
Képviselő
Fábri István, polgármester
Önkormányzat




SZÍVÓ Kft.
Képviseli:
Baumholczer Tamás, ügyvezető
Közszolgáltató

"SZÍVÓ" KFT.
Székhely: 1104 Bp., Maglár u. 66.
Telefon: 400 - 1116
Adószám: 12098510 - 2 - 42

